

## RIERA DE TOSSA

Codi: 76



### Superfície i municipis que es comprenen:

L'àrea es troba inclosa al municipi de Tossa de Mar. La superfície és de 286,58 ha.

### Delimitació:

Espai immediat al PEIN de Cadiretes, quedant totalment englobat i delimitat pels actuals límits de l'espai PEIN Massís de Cadiretes al nord, est i oest, i pel nucli urbà de Tossa al sud-est.

### Caracterització de l'espai:

Aquest espai de naturalesa rocallosa i amb petits penya-segats, i a l'hora també plana, esdevé una zona de gran rellevància. Es presenta amb una superfície forestal arbrada important, dominada per suros (*Quercus suber*) i pins (*Pinus* sp.), amb petites clapes de brolla silicícola d'estepes i brucs. També és representatiu d'aquesta àrea el pas de la riera de Tossa, ja que en el seu curs apareixen els boscos de ribera o en galeria constituïts en bona part per verns (*Alnus glutinosa*), el salze (*Salix alba* subsp. *alba*), el freixe (*Fraxinus* sp.), el pollancre (*Populus nigra*) i la robinia (*Robinia pseudacacia*), entre d'altres. És també rellevant destacar com a tret característic d'aquest espai, la presència de diferents erms, camps de conreu i d'horta, que creen un paisatge en mosaic de gran valor natural i d'extraordinari interès paisatgístic. D'altra banda, la zona també presenta diferents carenes, molt petites, situades a banda i banda de la riera, que permeten una alta visibilitat sobre el paisatge de Tossa, i esdevenint indrets forestals de gran bellesa.

## Motius de la inclusió en el catàleg:

La inclusió d'aquest espai dins la xarxa respon bàsicament a les diferents característiques naturals, paisatgístiques i etnològiques que presenta. En primer lloc, destaca la presència de diferents trams coberts amb vegetació de ribera, entre les quals destaca la presència d'espècies rares com ara *Callitriche obtusangula*. Un altre motiu de la inclusió és la rellevància paisatgística que presenta: l'existència dels diferents erms, camps i hortes entre les masses boscoses que s'enfilen seguint els relleus de la serra de Cadiretes, són de gran importància per al manteniment i millora de la biodiversitat de la zona. Altrament, aquest espai presenta una zona de cultius i espais oberts, diferents construccions i determinats paisatges de gran valor no només perceptiu si no també etnològic, com per exemple la zona del Mas Ferro. Amb la inclusió d'aquest espai es pretén salvaguardar l'últim vestigi del paisatge rural del nucli de Tossa.

La riera acull efectius de tortuga de rierol (*Mauremys leprosa*) amb cites antigues i estat de conservació actual gens estudiat (espècie present als annexes II i IV de la directiva hàbitats).

## Qualificació urbanística:

- Sòl no urbanitzable:
  - Zona 13 Sòl agrícola.
  - Zona 14 Sòl rural.
  - Zona 15 boscos.
  - Zona 16 protecció paisatgística.
- Sòl urbanitzable no programat.
- Zona d'equipaments privats, Clau 12.
- Sistema de comunicacions, Clau C.
- Sistema de protecció i servitud hidràulica, Clau P.

## Elements arquitectònics i paisatge d'interès:

Ermita i pla de Sant Benet, els masos de Mas Arumí, Can Martí, Can Coure, Can Seca i Can Samada, entre d'altres, que han de pertànyer al catàleg municipal de protecció, o tenir una normativa comuna de rehabilitació.

## Estat de conservació. Impactes o greuges damunt els ecosistemes i els valors naturals de la zona:

L'estat de conservació d'aquest espai és bo, tot i que hi ha una relació de fets negatius que cal tenir en compte. Destaca la destrucció i la ruderalització del bosc de ribera, la presència d'un abocador, i la utilització de determinades zones de l'espai més proper a la carretera de Llagostera com a aparcaments temporals. Això comporta la ruderalització i banalització d'aquests espais. La presència de la carretera de Llagostera representa també un problema de primer ordre per mantenir la continuïtat ecològica i natural d'aquest espai (el volum de trànsit que suporta a l'estiu és molt elevat), però això no vol dir que es pugui degradar encara més i perdent tot el seu valor. L'alta densitat forestal

en determinades zones és també un fenomen negatiu a tenir en compte, degut a l'elevat risc d'incendi que representa.

## Requeriments de protecció. Objectius de qualitat ambiental:

Espais forestals i de camps de conreu lligats a l'Ardenya, representen el gran paquet lliure darrera el nucli de Tossa, així com l'espai necessari a preservar per tal que la població mantingui el seu bon nivell paisatgístic.

Seria convenient conservar la zona boscosa, practicar una explotació forestal sostenible, i aclarir les zones amb més densitat forestal, eliminant pins i afavorint els suros. Cal tenir en compte el paper que poden jugar aquests boscos fora del PEIN com a corredors biològics. És de gran importància no augmentar la zona urbanitzable i disminuir la pressió urbanística a la zona perimetral, sobretot la que es troba més propera amb el nucli de Tossa i amb la carretera de Llagostera. D'altra banda, caldria desenvolupar mesures per tal de millorar el bosc de ribera o, si més no, per impedir que es malmeti més. És necessari evitar la pèrdua de sòl agrícola o de camps oberts, així com impedir la destrucció dels marges arbrats. Tanmateix, seria primordial evitar obres i usos que malmetin l'aquífer.

## Actuacions i mesures de gestió urbanística i administrativa per a la preservació de l'espai:

### 1.- Mesures de caràcter urbanístic

- a) Caldria classificar tota l'àrea com a sòl no urbanitzable d'especial protecció i adoptar un règim adequat i estricte per a garantir la preservació dels seus valors naturals. Aquest règim convindria desplegar-lo mitjançant l'aprovació d'un Pla Especial.
- b) La parcial classificació de l'àrea per part del Pla General com a sòl urbanitzable resulta contrària a les finalitats protectores del Catàleg. El seu desenvolupament i execució suposaria la destrucció dels valors naturals presents en aquesta zona. Caldria procedir a la modificació puntual del planejament i desclassificar aquest sòl urbanitzable.
- c) Tanmateix, caldria limitar per aquesta àrea la possibilitat d'implantar càmpings masia a la zona 14, sòl rural, o habitatges unifamiliars d'ús residencial no vinculats a l'explotació agrària, a la Zona 13 sòl agrícola i a la Zona 14, i adequar la Unitat Mínima de la Zona de boscos (zona 15) a les 25 Hectàrees, enlloc de a la menor Unitat Mínima de conreu, tal i com es preveu, incorrectament, a l'article 63 de les Normes Urbanístiques.  
Seria convenient també impedir l'ampliació de la zona d'equipaments privats actualment existent, evitant l'aparició de noves construccions.
- d) La reserva de terrenys en aquesta àrea per sistema de comunicacions Clau C en previsió d'un futur traçat d'una important infraestructura viària (A-19) resulta incompatible amb els objectius de preservació del Catàleg. Caldria evitar la prolongació de l'A-19 des de Lloret fins a Tossa per l'extraordinari impacte ambiental que comportaria l'execució d'aquesta obra.
- e) Caldria habilitar mesures de foment que incentivessin i compensessin el manteniment dels usos agrícoles i forestals als municipis costaners. D'altra banda, caldria restringir la possibilitat d'implantar infraestructures, per la via de la declaració d'utilitat pública i interès social, per tal de garantir la preservació de l'espai.

- f) Es proposa la incorporació de l'àrea al Catàleg de Patrimoni natural del municipi.

## 2.- Mesures de caràcter ambiental

- a) La presència de la Riera i de boscos de ribera justificaria l'impuls d'un Projecte ambiental de recuperació d'aquests i de les zones de domini públic i d'influència, així com la creació d'itineraris per a vianants i d'un Parc fluvial.
- b) Seria convenient considerar la possibilitat d'incloure tot l'espai a la zona PEIN del Massís de les Cadiretes, que pràcticament encercla en la seva totalitat aquesta àrea.
- c) Podrien ser mesures d'interès, pel manteniment dels valors presents a l'àrea, el foment de la gestió forestal sostenible, de l'explotació de les suredes i l'aprovació de Plans tècnics de gestió i millora forestal.
- d) La preservació de l'àrea i dels seus valors exigeix l'aprovació d'un Pla eficaç de prevenció d'incendis.
- e) L'impuls de fórmules de contractes de custòdia del territori amb els propietaris del sòl, per garantir una gestió ambiental adequada, a canvi de determinades compensacions, seria també una actuació a avaluar als efectes oportuns. Aquests fórmules podrien ser impulsades per Fundacions ambientals o per la pròpia Administració Local.

