

CONNECTOR BOSC D'EN PROVENÇAL- MASSÍS DE CADIRETES

Codi: 69



Superfície i municipis que es comprenen:

295,70 ha dels municipis de Santa Cristina d'Aro i Sant Feliu de Guíxols.

Delimitació:

Espai situat entre la carretera de Sant Feliu de Guíxols a Sta. Cristina d'Aro, l'àrea de "Riera de les Comes-Mascanada" i el PEIN del Massís de Cadiretes.

Caracterització de l'espai:

Zona eminentment forestal, tot i que apareix una àrea de superfície agrícola, alhora que es mantenen diferents retalls arbustius i arbrats. La zona forestal està formada bàsicament per suros (*Quercus suber*), tot i que hi ha zones on domina el pi pinyer (*Pinus pinea*). Aquesta zona forestal és interessant perquè manté diferents zones on dominen matollars (en aquest cas la brolla d'estepes i brucs) i els prats secs, tot i que aquesta última formació és escassa. És destacable la presència de diferents zones rocoses, sobretot a la banda més pròxima al PEIN de Cadiretes. Aquestes representen un tipus d'ambient totalment diferenciat de l'ambient forestal que l'envolta. Altrament, aquest espai es veu també caracteritzat per la presència d'una riera que baixa del massís de Cadiretes i es dirigeix cap al sector oest del nucli de Sant Feliu, prenent la direcció est-oest. Pel que fa a la vegetació de ribera, que ressegueix els dos cursos fluvials, cal dir que aquesta apareix força malmesa, dominant-hi espècies alòctones o de poc interès com la canya (*Arundo donax*), el pollancre (*Populus x canadensis*), el plàtan (*Platanus x hispanica*) o l'acàcia (*Robinia pseudoacacia*). Els sòls destinats al cultiu mantenen encara un important valor paisatgístic i biològic, ja que en moltes zones es manté el paisatge en mosaic. També apareixen, en menor mesura, zones de prats, que normalment corresponen a zones d'erms o de camps abandonats (sovint oliveres).

Motius de la inclusió en el catàleg:

Els motius d'inclusió al catàleg responen a la voluntat d'impedir més pressions urbanístiques al límit est de l'espai PEIN del massís de Cadiretes, així com connectar pel sector més litoral, els espais PEIN del massís de les Gavarres amb el de Cadiretes. Altrament, aquesta àrea presenta valors geològics i paisatgístics d'alt interès representats pels doms granítics, una massa forestal amb bones mostres de suredes, així com àrees on dominen, enmig de les masses arbrades, diferents retalls de matolls, herbeis o cultius, mostrant un paisatge en mosaic de gran riquesa biològica i paisatgística. Altrament, el curs fluvial presenta trams on la vegetació de ribera aconsegueix mantenir-se i hi dominen diferents espècies de salzes (*Salix* sp), com també oms (*Ulmus minor*) i àlbers (*Populus alba*). Aquesta àrea, juntament amb la de la Riera de Comes, s'està convertint en l'única àrea agrícola del municipi de Sant Feliu de Guíxols, justificant la seva inclusió a la xarxa d'espais d'interès del litoral gironí.

Qualificació urbanística:

- Sòl no urbanitzable

Elements arquitectònics i paisatge d'interès:

A prop trobem la deixalleria municipal. Can Provençal, Can Beuloli, la Torre del Molí dels Frares.

Estat de conservació. Impactes o greuges damunt els ecosistemes i els valors naturals de la zona:

L'estat de conservació és divers. A la riera no és excel·lent, però si no rep cap impacte greu, pot esdevenir un ambient de ribera de gran interès. Pel que fa a l'espai agrícola, cal dir que manté en certs punts un estat molt degradat, mentre que en d'altres esdevé un espai de gran bellesa, sobretot en les zones on entra amb contacte amb el bosc i es crea aquell paisatge agroforestal tant característic de les zones reralitorals d'aquesta comarca del Baix Empordà. També cal tenir en compte les pressions urbanístiques que pateix al voltant del seu perímetre. La previsió d'una urbanització al bell mig de l'àrea, que fragmentaria la zona, empitjoraria greument el paisatge, i augmentaria encara més la pressió urbanística als límits del PEIN del massís de Cadiretes. La zona forestal presenta un estat de conservació acceptable, tot i la pressió antròpica a la que es veu sotmesa. Per últim, cal tenir en compte que la urbanització en aquesta àrea contribuiria a desenvolupar un continu urbà que aïllaria el massís de les Gavarres de la seva franja litoral i el massís de Cadiretes.

Requeriments de protecció. Objectius de qualitat ambiental:

És fonamental evitar la construcció a la zona. Es recomana la conservació d'aquest espai amb els usos actuals, tot i que l'explotació forestal sostenible i l'estassada selectiva als primers metres propers a les zones habitades, degut al risc d'incendi, haurien de ser els objectius principals. També és primordial desenvolupar accions per tal de millorar l'estat actual de les rieres. Aturar el creixement urbanístic a la zona perimetral. Potenciar i mantenir els petits retalls forestals presents a la plana i a la zona forestal.

Actuacions i mesures de gestió urbanística i administrativa per a la preservació de l'espai:

1.- Mesures de caràcter urbanístic

- a) La funció de connector paisatgístic i natural d'aquest espai justifica la seva classificació com a sòl no urbanitzable d'especial protecció.
- b) A fi i efecte de dotar tota l'àrea d'un règim de protecció adequat, convindria la redacció i aprovació d'un Pla Especial de protecció del medi natural i del paisatge, on s'establissin els usos compatibles i els usos prohibits o incompatibles amb els valors naturals presents a la zona. Aquest Pla Especial hauria de limitar la possibilitat d'implantar-hi grans infraestructures, equipaments o instal·lacions que malmetessin la funció connectiva de l'àrea, així com dotar-se de mitjans econòmics per tal de possibilitar el manteniment o la recuperació d'activitats agroforestals compatibles amb els valors d'aquesta àrea.
- c) S'hauria de limitar i prohibir la construcció d'habitatges unifamiliars aïllats, per tal d'impedir el progressiu deteriorament de la zona.
- d) Caldria assegurar la incorporació al planejament de la Unitat Mínima Forestal com a superfície mínima a respectar en qualsevol segregació o fraccionament de terrenys de masses boscoses, o en relació a l'autorització d'edificacions vinculades als usos agroforestals. La Unitat està establerta al Decret 35/90 de 23 de Gener en 25 hectàrees.
- e) Seria convenient incorporar al catàleg de patrimoni natural del municipi les zones de major interès natural de l'àrea, amb la finalitat de garantir la seva preservació.

2.- Mesures de caràcter ambiental

- a) Convindria avaluar la incorporació de tota l'àrea al Pla d'Espais d'Interès Natural de Catalunya, mitjançant l'ampliació de l'actual delimitació de l'espai PEIN Massís de Cadiretes.
- b) El foment de la gestió forestal sostenible i de la planificació forestal, seria una mesura necessària per a garantir el bon estat de les masses boscoses i la conservació de l'espai. Tanmateix, es podria impulsar la recuperació de l'explotació del suro.
- c) Caldria impulsar un programa ambiental de recuperació de les condicions naturals dels cursos d'aigua i dels torrents presents a la zona, així com de la vegetació i els boscos de ribera.
- d) La creació de línies d'ajut i de programes específics pel manteniment o recuperació de les activitats agroforestals en zones sotmeses a importants pressions urbanístiques (com ho és aquesta), podria ser de gran interès per tal de garantir la preservació de l'espai davant la seva transformació urbanística. Les referides mesures apareixen previstes a la Llei 18/2001 de 31 de Desembre d'orientació agrària, i haurien de ser implementades.
- e) Les fórmules de custòdia del territori, les cessions d'ús i l'adquisició de sòl, destinada a garantir una gestió ambiental adequada, també podrien intentar-se en aquesta àrea per part de les pròpies administracions públiques locals o per fundacions ambientals i entitats sense ànim de lucre.
- f) Seria imprescindible dotar l'espai d'un pla eficaç de prevenció d'incendis, així com garantir la neteja i el manteniment en condicions de les masses forestals.

